

# Werfkelder legalisatie publiceerbaar

## Uw verzoek

<b>Ingediend bij</b>	<b>Gemeente Utrecht</b>
<b>Soort</b>	Aanvraag vergunning
<b>Activiteit(en)</b>	Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument
<b>Doel</b>	Definitief
<b>Status</b>	Ingediend
<b>Verzoeknummer(s)</b>	20250326 01933 000 (ingediend op 26-03-2025)

---

## Project

**Naam van dit project**

Werfkelder legalisatie

**Projectomschrijving**

Bij de aanvraag voor een bestemmingswijziging naar functie wonen, heeft de gemeente geconstateerd dat er in het verleden geen vergunning is verstrekt voor de verbouwing. Deze aanvraag betreft nu de legalisatie van de reeds uitgevoerde verbouwing.

## Locatie

**Adres**

Oudegracht aan de Werf 309, 3511PC Utrecht

## Algemeen

**U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).**

*Geen documenten.*

**Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.**

*Geen documenten.*

**Participatie: anderen betrekken bij uw plannen**

**Heeft u contact gehad met anderen voor wie de omgeving anders wordt door uw plannen?**

Nee

## Verzoek

**Geef uw verzoek een naam**

Werfkelder legalisatie

**Toelichting op uw verzoek**

geen openbare informatie

**Uw referentienummer**

geen openbare informatie

**Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.**

Ja

**Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.**

geen openbare informatie

**Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.**

geen openbare informatie

## Uw gegevens

### E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

### Gegevens particuliere initiatiefnemer

**Voorletters**

geen openbare informatie

**Voorvoegsel**

geen openbare informatie

**Achternaam**

geen openbare informatie

### Adresgegevens particuliere initiatiefnemer

**Straatnaam**

geen openbare informatie

**Huisnummer**

geen openbare informatie

**Huisletter**

geen openbare informatie

**Huisnummertoevoeging**

geen openbare informatie

**Postcode**

geen openbare informatie

**Plaats**

geen openbare informatie

**Is het postadres hetzelfde als het woonadres?**

Ja

## Vragen en antwoorden

### Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument

#### Gemeentelijk monument algemeen

**Wat is het nummer van het gemeentelijk monument?**

3446311

**Om welk soort gemeentelijk monument of voorbeschermd gemeentelijk monument gaat het?**

Gebouwd monument

#### Gebouwde en aangelegde monumenten

**Wat is de naam van het monument?**

Onbekend

**Waarvoor wordt het monument nu gebruikt?**

Werfkelder is momenteel in gebruik als logiesverblijf, maar er loopt een aanvraag voor bestemming wonen

**Bent u van plan het monument geheel of deels ergens anders voor te (laten) gebruiken?**

Nee

**Kan het voorgenomen gebruik het monument ontsieren of in gevaar brengen?**

Nee

**Gebouwd monument: Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.**

Casco en constructie; Binnenwerk, interieur(onderdelen)

**Wat bent u van plan te gaan doen met het monument? Kies alle voorgenomen werkzaamheden.**

Wijzigen: Renoveren/verbouwen

## Bijlagen

### Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument

#### Monument - Motivering voorgenomen werkzaamheden/gebruik en omschrijving gevolgen

Geen documenten.

#### Monument Wijzigen – Kleurenfoto's

Document	Vertrouwelijk
Ogw309 Aanzicht Oudegracht.jpeg	Nee
Ogw309 entree.jpeg	Nee
Ogw309 hal:woonkamer.jpeg	Nee
Ogw309 raam badkamer.jpeg	Nee
Ogw309 slaapkamer.jpeg	Nee
Ogw309 voorgevel.jpeg	Nee
Ogw309 woonkamer.jpeg	Nee

#### Monument Wijzigen – Situatietekeningen

Geen documenten.

#### Monument Wijzigen – Opnametekeningen

Geen documenten.

#### Monument Wijzigen - Gebrekentekeningen

Geen documenten.

#### Monument Wijzigen – Plantekeningen

Document	Vertrouwelijk
OGW309 tekeningen.pdf	Nee
Plarttegrond:doorsnede in 1999.pdf	Nee

#### Monument Wijzigen – Slooptekeningen

Geen documenten.

#### Monument Wijzigen – Bestek of werkomschrijving

Geen documenten.

#### Monument Wijzigen – Sloopmethode en vrijkomend materiaal

Geen documenten.

#### Monument Wijzigen – Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Geen documenten.

**Monument Wijzigen – Rapport archeologische waarde**

*Geen documenten.*

**Monument Wijzigen – Beschrijving technische staat**

*Geen documenten.*

**Monument Wijzigen – Onderbouwing beschrijving technische staat**

*Geen documenten.*

**Monument Wijzigen – Aanvullende tekeningen**

*Geen documenten.*

**Monument Wijzigen – Opgave kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen**

*Geen documenten.*

**Monument Wijzigen – Beheervisie**

*Geen documenten.*

**Monument/archeologisch monument – Andere bijlage(n)**

*Geen documenten.*

**Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan**

*Geen documenten.*